О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т Я Б Л А Н И Ц А
5750 гр. Ябланица, пл.„Възраждане” № 3, тел. 06991/ 21-26, вътр. 114
e-mail: os_yablanitsa@abv.bg

Изх. №09-338/1/14.10.2026г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯБЛАНИЦА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от д-р РУМЕН ГАВРИЛОВ
Председател на Общински съвет Ябланица

Относно: Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне имоти-полски пътища, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи, за стопанската 2026/2027г. и определяне на цена за ползването им.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет е постъпило Искане с изх. № РД-12-04-299/14.10.2026г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Ловеч, с което е предоставен на Общински съвет списъкът на имотите с ползватели по землища в община Ябланица, за предоставяне на имотите-полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размера на средното рентно годишно плащане за землище, за стопанската 2026/2027г.

На основание чл. 37в, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), по споразумение между собствениците и/или ползвателите в едно землище се създават масиви за ползване на земеделските земи.

Съгласно чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, в масивите за ползване могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп през съответната стопанска година, както и напоителните канали, които не функционират.

На основание чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" следва да подаде искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с Искане с изх. № РД-12-04-299/14.10.2026г.от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Ловеч, предлагам Общински съвет Ябланица да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за стопанската 2026/2027г. проектираните в плана за земеразделяне имоти-полски пътища и нефункциониращи

напоителни канали, които не са необходими за осигуряване на достъп до имоти, попадащи в масивите за ползване на земеделски земи в землищата на Община Ябланица, на лицата ползващи съответните масиви, съгласно списъци на имоти с ползвателите, по землища в общината, за предоставяне на имотите общински полски пътища, попадащи в масивите за ползване, за които има сключено споразумение по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, с изключение на следните имоти – полски пътища, осигуряващи достъп до водоеми и инфраструктурни обекти с особена важност за Община Ябланица, както и служби и поделения на държавни учреждения на територията на общината:

- за гр. Ябланица:

Полски път с идентификатор 87014.7.388 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ 5,635 дка;

Полски път с идентификатор 87014.42.359 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ 5,851 дка;

Полски път с идентификатор 87014.87.457 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ 1,868 дка;

Полски път с идентификатор 87014.25.387 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ 5,286 дка.

- за с. Брестница:

Полски път с идентификатор 06450.53.125 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Брестница с площ 17,877 дка;

- за с. Голяма Брестница:

Полски път с идентификатор 15655.106.355 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Голяма Брестница с площ 10,518 дка;

Полски път с идентификатор 15655.137.21 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Голяма Брестница с площ 4,791 дка;

- за с. Златна Панега:

Полски път с идентификатор 31098.68.74 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Златна Панега с площ 4,555 дка;

Полски път с идентификатор 31098.66.99 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Златна Панега с площ 1,629 дка;

- за с. Орешене:

Полски път с идентификатор 53730.55.79 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Орешене с площ 2,476 дка;

- за с. Батулци:

Полски път с идентификатор 02909.32.152 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Батулци с площ 2,171 дка;

- за с. Добревци:

Полски път с идентификатор 21381.82.205 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Добревци с площ 40,192 дка;

Полски път с идентификатор 21381.39.243 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Добревци с площ 10,620 дка;

Полски път с идентификатор 21381.24.227 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Добревци с площ 5,663 дка;

- за с. Дъбравата:

Полски път с идентификатор 24390.79.349 по Кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Дъбравата с площ 1,520 дка;

2. Определя годишна наемна цена за стопанската 2026/2027 година в размер на **11,76 евро/дка** за ползване на проектираните в плана за земеразделяне общински полски пътища, описани в Приложение № 1 към Искане с изх. № РД-12-04-299/14.10.2026г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Ловеч.

3. Възлага на Кмета на Община Ябланица да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото Решение при спазване на действащата нормативна уредба.

С уважение,

д-р Румен Гаврилов: /п/
Председател на ОбС Ябланица